

**Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes
Noorderbeekdwarsstraat 67
2562 XN DEN HAAG**

Jaarrekening 2020

**Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes
Noorderbeekdwarsstraat 67
2562 XN DEN HAAG**

Jaarrekening 2020

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1. Rapport	
1.1 Opdrachtbevestiging	3
1.2 Algemeen	4
1.3 Resultaatvergelijking	4
2. Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2020	6
2.2 Winst- en verliesrekening over 2020	8
2.3 Toelichting op de balans	9
2.4 Toelichting op de winst- en verliesrekening	11

1. RAPPORT



AVZ
Administraties

Naaldwijkseweg 39-42
2291 PA Wateringen
Telefoon 0174-221111
Fax 0174-221530
www.avzadministraties.nl
info@avzadministraties.nl

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes
T.a.v. de heer A. van der Kooi
Noorderbeekdwarsstraat 67
2562 XN DEN HAAG

Referentie: 12583/MRZ
Betreft: jaarrekening 2020

Wateringen, 25 mei 2021

Geachte heer van der Kooi,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2020 van uw stichting.

De balans per 31 december 2020, de winst- en verliesrekening over 2020 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2020 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 Opdrachtbevestiging

Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2020 van Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens.

Werkzaamheden

De werkzaamheden die wij in het kader van onze samenstellingsopdracht hebben uitgevoerd bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren en het samenvatten van financiële gegevens. Daarnaast hebben wij de aanvaardbaarheid van de bij het samenstellen van de jaarrekening toegepaste grondslagen op basis van de door de stichting verstrekte gegevens geëvalueerd.

Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld onder toepassing van in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
AVZ Administraties B.V.



A.K. de Graaf



Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 11 juni 2004 werd de Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes per genoemde datum opgericht.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 27268044.

Doelstelling

De doelstelling van Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes wordt in artikel van de statuten als volgt omschreven:

Het bevorderen van de leefbaarheid binnen het aandachtsgebied en het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de bewoners

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de stichting verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2020		2019	
	€	%	€	%
Netto-omzet	54.951	100,0%	40.075	100,0%
Inkoopwaarde van de omzet	14.498	26,4%	-	0,0%
Bruto bedrijfsresultaat	40.453	73,6%	40.075	100,0%
Huisvestingskosten	23.400	42,6%	34.174	85,3%
Exploitatiekosten	-	0,0%	3.581	8,9%
Verkoopkosten	13	0,0%	681	1,7%
Kantoorkosten	706	1,3%	1.828	4,6%
Algemene kosten	182	0,3%	391	1,0%
Som der kosten	24.301	44,2%	40.655	101,5%
Bedrijfsresultaat	16.152	29,4%	-580	-1,5%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-	0,0%	-196	-0,5%
Som der financiële baten en lasten	-	0,0%	-196	-0,5%
Resultaat	16.152	29,4%	-776	-2,0%

2. JAARREKENING

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Viottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Overige vorderingen	1.264		-	
Overlopende activa	<u>1.500</u>		<u>3.000</u>	
		2.764		3.000
<i>Liquide middelen</i>		15.012		36.481
Totaal activazijde		<u><u>17.776</u></u>		<u><u>39.481</u></u>

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Overige reserves	831		1.608	
Kapitaal	<u>16.151</u>		<u>-776</u>	
		16.982		832
Kortlopende schulden				
Overlopende passiva	<u>794</u>		<u>38.649</u>	
		794		38.649
Totaal passivazijde		<u><u>17.776</u></u>		<u><u>39.481</u></u>

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.2 Winst- en verliesrekening over 2020

	2020		2019	
	€	€	€	€
Netto-omzet		54.951		40.075
Inkoopwaarde van de omzet		14.498		-
Bruto bedrijfsresultaat		40.453		40.075
Huisvestingskosten	23.400		34.174	
Exploitatiekosten	-		3.581	
Verkoopkosten	13		681	
Kantoorkosten	706		1.828	
Algemene kosten	182		391	
Som der kosten		24.301		40.655
Bedrijfsresultaat		16.152		-580
Rentelasten en soortgelijke kosten	-		-196	
Som der financiële baten en lasten		-		-196
Resultaat		16.152		-776

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.3 Toelichting op de balans

ACTIVA

VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Vorderingen		
Overige vorderingen		
Te ontvangen bedragen	<u>1.264</u>	<u>-</u>
Overlopende activa		
Vooruitbetaalde kosten	-	1.500
Waarborgsommen	<u>1.500</u>	<u>1.500</u>
	<u>1.500</u>	<u>3.000</u>
Liquide middelen		
NL89 ABNA 0971 7723 12	14.979	36.481
Kruisposten	33	-
	<u>15.012</u>	<u>36.481</u>

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.3 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Overige reserves		
Stand per 31 december	<u>831</u>	<u>1.608</u>
Kapitaal		
Kapitaal	<u>16.151</u>	<u>-776</u>
KORTLOPENDE SCHULDEN		
Overlopende passiva		
Vooruitontvangen bedragen	-	38.649
Nog te betalen kosten	<u>794</u>	<u>-</u>
	<u>794</u>	<u>38.649</u>

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.4 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2020	2019
	€	€
Netto-omzet		
Ontvangen subsidies	38.650	38.650
Bijdragen gebruik wijklaboratorium	600	1.425
Nabetaalde subsidies oude jaren	1.200	-
Ontvangen subsidies projekt 1	1.662	-
Ontvangen subsidies projekt 2	5.441	-
Ontvangen subsidies projekt 3	235	-
Ontvangen subsidies projekt 4	605	-
Ontvangen subsidies projekt 5	258	-
Ontvangen subsidies projekt 6	1.720	-
Ontvangen subsidies projekt 7	2.185	-
Ontvangen subsidies projekt 8	535	-
Ontvangen subsidies projekt 9	1.860	-
	<u>54.951</u>	<u>40.075</u>
Inkoopwaarde van de omzet		
Kosten project 1	1.662	-
Kosten project 2	5.441	-
Kosten project 3	234	-
Kosten project 4	605	-
Kosten project 5	256	-
Kosten project 6	1.720	-
Kosten project 7	2.185	-
Kosten project 8	535	-
Kosten project 9	1.860	-
	<u>14.498</u>	<u>-</u>
Huisvestingskosten		
Huur onroerend goed	18.000	19.500
Onderhoud onroerend goed	-	11.470
Gas, water en elektra	2.944	2.067
Vaste lasten onroerend goed	1.023	-
Schoonmaakkosten	1.433	1.137
	<u>23.400</u>	<u>34.174</u>
Exploitatie- en machinekosten		
Kleine aanschaffingen	-	3.581
Verkoopkosten		
Reclame- en advertentiekosten	-	115
Representatiekosten	13	213
Overige verkoopkosten	-	353
	<u>13</u>	<u>681</u>

Stichting Buurteigenaren Valkenbos & Regentes te Den Haag

2.4 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	€	€
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	-	16
Drukwerk	-	315
Portokosten	8	18
Kosten automatisering	698	1.479
	<u>706</u>	<u>1.828</u>
Algemene kosten		
Advieskosten	-	391
Overige algemene kosten	182	-
	<u>182</u>	<u>391</u>
Financiële baten en lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankkosten en provisie	-	196